



משטרת ישראל

אגף תמיכה לוגיסטית  
מחלקת הרכישות והמכירות

# מכרז מס' 148/2024 שלב א' - מיון מוקדם

הקמת מבנה מגורים במרכז הארץ

מאי 2024

**גרסה 1**

מסמך זה הנו רכוש משטרת ישראל וכל הזכויות שמורות לה.

המידע הכלול במסמך זה לא יפורסם, לא ישוכפל ולא ייעשה בו שימוש מלא או חלקי לכל מטרה שהיא מלבד מענה על מכרז זה.

## פרק א' – כללי ומנהלה

### 1. כללי

- 1.1. משטרת ישראל מבקשת לקבל הצעות מחיר למכרז לבניית מבנה מגורים במרכז הארץ.
- 1.2. **המכרז יתקיים במתכונת דו שלבית, כמפורט להלן:**
  - שלב א' – שלב מיון מוקדם, במסגרתו יפורסמו התנאים המוקדמים למכרז. מציע אשר נמצא עונה לכל תנאי הסף ייכלל בקבוצת המציעים אשר יהיו רשאים להשתתף בשלב ב' של המכרז.
  - שלב ב' – קבלת כלל מסמכי המכרז והגשת הצעה בהתאם למפורט בתנאי המכרז.
- 1.3. מובהר בזאת, כי משטרת ישראל תהא רשאית בשלב ב' של המכרז לקבוע תנאים מוקדמים נוספים וכן לקבוע תנאים למתן ניקוד איכות למציעים, אשר לא נבחנו בשלב א' של המכרז.
- 1.4. תשומת לב המציעים כי בניית מבנה המגורים מכוח מכרז זה עתידה להתבצע במתקן רגיש של משטרת ישראל אשר דורש סיווג סודי לפחות ובדיקות מחמירות.
  - נוכח האמור המציע יידרש לצרף להצעתו את פרטי המציע ובעלי הזיקה לו, כהגדרתם בסעיף 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו 1976, על גבי **נספח ב'** וכן את **נספחים ב'1 ו-ב'2** חתומים על ידי מורשי החתימה של המציע ובעלי הזיקה לו. המציע ובעלי הזיקה לו יבדקו ייבדקו על ידי היחידה לביטחון מידע של משטרת ישראל או מי מטעמה, כתנאי להמשך בחינת ההצעה ועמידתה בתנאי הסף.
- 1.5. כל המסמכים והנספחים המצורפים למכרז זה, הן בשלב א' והן בשלב ב', מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ויש לראותם כמשלימים זה את זה **[להלן: "מסמכי המכרז"]**.
- 1.6. בכל מקום בו ננקטה במכרז זה לשון זכר, הכוונה היא גם ללשון נקבה.
- 1.7. המציעים רשאים לפנות אל עורך המכרז, רפ"ק ליאור מופקדי, בכתב בלבד, בבקשה לקבלת הבהרות או מענה לשאלות בקשר למסמכי המכרז, באמצעות **דוא"ל [liormufkadi@police.gov.il](mailto:liormufkadi@police.gov.il)**.
- 1.8. **הגדרות:**
  - 1.8.1. "מבנה ציבורי" – מבנה ציבורי הינו אחד משלושת אלו –
    - 1.8.1.1. מבנה לשימושים ציבוריים: משרדים, חינוך, תרבות, דת, רווחה ושירותים חברתיים, בריאות, ספורט, מקלט ומחסה ציבורי ותחנה לתחבורה ציבורית;
    - 1.8.1.2. תחנת משטרה, בית סוהר ובית מעצר, תחנה לכיבוי אש;
    - 1.8.1.3. מבנה אחר של המדינה, רשות שהוקמה על פי חוק, רשות מקומית או ועדה מקומית, המשמש כל אחת מאלה לצורכי מילוי תפקידיה;
- 1.9. **תיאור תמציתי של השירות המבוקש**
  - 1.9.1. מכרז זה מתייחס לבנייה של מבנה מגורים במרכז הארץ.
  - 1.9.2. גודל מבנה המגורים הוא כ-3,000 מ"ר.
  - 1.9.3. להלן פירוט כללי של תכולת המבנה:

1.9.3.1. הקמת מבנה מגורים מעורב ציבור (קומת הקרקע מעורבת בחלקה שטחים ציבוריים כיתת לימוד, חדר תדריכים וכו').

1.9.3.2. הקמת המבנה הינה מעל מרתף קיים כאשר הזוכה יתבקש לבצע עבודות גמר ומערכות בקומת המרתף וזאת בנוסף להקמת 3 קומות מעל רצפת קומת הקרקע. כלל העבודות כוללות שלד, גמר עבודות בנייה, עבודות ריצוף וחיפוי, טיח וצבע, גמר מערכות חשמל, אינסטלציה ומיזוג אויר, עבודות פיתוח סביבתי וחיבור לתשתיות קיימות והכל כפי שיוגדר בתוכניות, במפרט ובכתב הכמויות במסמכי שלב ב'.

1.9.3.3. המרתף ישמש כמאגר מים למערכת בטיחות אש.

#### 1.9.4. להלן פירוט כללי של תיאור העבודות:

1.9.4.1. על הזוכה להקים את המבנה על גבי ביסוס המבנה, שלד קומת מרתף ורצפת קומת הקרקע הקיים (להלן: "המצב הקיים"), אשר בוצעו באמצעות קבלן מסגרת של משטרת ישראל, על סמך תכניות מאושרות ע"י צוות המתכננים של המזמין בפרויקט ובפרט מתכנן הקונסטרוקציה של המבנה.

1.9.4.2. על הזוכה במכרז זה להשלים את כלל העבודות על גבי המצב הקיים, בהתאם למסמכי המכרז, עד קבלת טופס 4 עבור המבנה וכן אישור השלמה מהמזמין (להלן: "עבודות השלמה").

1.9.4.3. האחריות לכלל עבודות ההשלמה, לרבות העבודות בקומת המרתף, חלה על הזוכה במכרז.

1.9.4.4. מצבו של המבנה הקיים וקיומן של סטיות במצב הקיים בהתאם לתוכנית מדידה AS-MADE יצורפו למסמכי המכרז בשלב ב'. הזוכה במכרז יידרש להסדירים בהתאם להנחיות המזמין, טרם המשך העבודות נשוא המכרז. בגין עבודות אלו תשולם לזכיין תמורה אשר תפורט במסמכי המכרז בשלב ב'.

## 2. אופן קבלת מסמכי המכרז

2.1. ההשתתפות במכרז **אינה** כרוכה בתשלום דמי השתתפות.

2.2. מכרז זה יתקיים בשני שלבים:

2.2.1. בשלב א' יתבצע מיון מוקדם למציעים וזאת בהתאם לתנאים המוקדמים שנקבעו במסמך זה. מציע המעוניין להשתתף במכרז זה, יגיש תחילה בהתאם לאמור במסמך זה את המענה לשלב א' כנדרש, לתיבת מכרזים פיזית או דיגיטלית וזאת עד למועד האחרון. ניתן להוריד מסמכי שלב א' ניתן להוריד מאתר האינטרנט של מנהל הרכש הממשלתי בכתובת [www.mr.gov.il](http://www.mr.gov.il), לשונית "מכרזים" ובצד ימין לבחור את שם המפרסם: "המשרד לביטחון לאומי – משטרת ישראל".

2.2.2. מסמכי שלב ב' יופצו לאחר אישור וועדת המכרזים לקבוצת המציעים שאושרו על ידה. הודעה תימסר למציעים שאושרו בוועדת המכרזים לבוא לקבל את מסמכי המכרז.

- 2.3. מובהר בזאת, כי הנוסח הקובע של מסמכי המכרז שלב א' הנו הנוסח אשר מפורסם באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי בלבד, לרבות עדכונים ככל שיהיו וכפי שיפורסמו.
- 2.4. מציעים אשר יעמדו בדרישות התנאים המוקדמים של שלב א', ויאושרו בוועדת המכרזים בקבוצת המציעים הסופית, יוכלו לקבל לידיהם את כל מסמכי המכרז במחלקת הרכישות והמכירות של משטרת ישראל, בכתובת: רח' בעלי מלאכה 41 רמלה, וזאת בכפוף לקבלת הודעה מראש בכתב מנציג משטרת ישראל.
- 2.5. מובהר בזאת, כי הנוסח הקובע של כל מסמכי המכרז במסגרת שלב ב' הינו הנוסח שיימסר למציעים במחלקת רכישות של משטרת ישראל (לרבות עדכונים אשר ימסרו למתמודדים).
- 2.6. כל עדכון נוסף בקשר עם המכרז בשלב א', ככל שיהיה, יפורסם באתר הרכש הממשלתי ועל המציעים המשתתפים במענה לבדוק העדכונים באתר זה בטרם הגשת המענה לשלב א' של המכרז.

### 3. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז:

- 3.1. המציע הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט – 1969, בענף 100, קבוצה ג' ובסיווג 04 לפחות, בתוקף במועד האחרון להגשת הצעות.
- 3.2. המציע הינו קבלן מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות על ידי הוועדה הבין-משרדית למסירת עבודות לקבלנים, בענף 100, קבוצה ג' ובסיווג 04 לפחות, בתוקף במועד האחרון להגשת הצעות.
- 3.3. למציע מחזור כספי שנתי במהלך כל אחת מן השנים 2021, 2022 ו-2023 לפחות בסך שלא יפחת מ – 35 מיליון ₪ (כולל מע"מ) הנובע מבניית מבני ציבור.
- 3.4. למציע ניסיון קודם, במהלך השנים 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 של לפחות אחד מהשניים:
- 3.4.1. אן בביצוע פרויקט אחד לפחות של מבנה ציבור, העומד בכל הקריטריונים הבאים במצטבר:
- 3.4.1.1. שטח המבנה, ע"פ היתר הבנייה המאושר, הינו לפחות 3,000 מ"ר.
- 3.4.1.2. הביצוע כלל עבודות עפר, עבודות השלד, עבודות הגמר, מתקני התברואה, מתקני החשמל, מתקני מיזוג האוויר והמערכות האלקטרו – מכאניות בבניין ועבודות הפיתוח למבנה.
- 3.4.1.3. פרויקט הקמת מבנה הציבור הסתיים במהלך השנים הבאות: 2019, 2020, 2021, 2022, 2023.
- בסעיף זה: סיום פרויקט הקמה הינו פרויקט אשר בגינו ניתן למבנה טופס 4 ו/או תעודת גמר או פרויקט אשר בגינו ניתן למציע אישור על ביצוע עבודות מטעם מזמין העבודה במקרה בו המבנה פטור מטופס 4, כדוגמת "מתקן ביטחוני" כהגדרתו "בפרק ו' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965.

3.4.2. אן בביצוע 3 פרויקטים לפחות של **מבני ציבור** העומדים בכל הקריטריונים הבאים  
**במצטבר** :

3.4.2.1. השטח המבנה לכל אחד מהמבנים, ע"פ היתר הבנייה המאושר, הינו לפחות 1,500 מ"ר.

3.4.2.2. הביצוע כלל עבודות עפר, עבודות השלד, עבודות הגמר, מתקני התברואה, מתקני החשמל, מתקני מיזוג האוויר והמערכות האלקטרו – מכאניות בבניין ועבודות הפיתוח למבנה.

3.4.2.3. פרויקטי הקמת מבני הציבור הסתיימו במהלך השנים הבאות: 2019, 2020, 2021, 2022, 2023.

בסעיף זה: סיום פרויקט הקמה הינו פרויקט אשר בגינו ניתן למבנה טופס 4 ו/או תעודת גמר ו/או פרויקט אשר בגינו ניתן למציע אישור על ביצוע העבודות מטעם מזמין העבודה במקרה בו המבנה פטור מטופס 4, כדוגמת "מתקן ביטחוני" כהגדרתו "בפרק ו' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965.

3.4.3. יובהר לעניין סעיף 3.4 לעיל, לצורך עמידה בתנאי זה, **יוכרו רק מבנים שהמציע ביצע כקבלן ראשי**.

3.5. המציע מסווג ברמת סיווג סודי לפחות ע"י אגף הביטחון במשרד הביטחון בתוקף במועד האחרון להגשת ההצעות.

**עמידת המציע בתנאי מוקדם זה תיבדק על ידי קב"ט משטרת ישראל מול אגף הביטחון במשרד הביטחון.**

#### 4. **תנאי סף מנהליים למתן השירותים עפ"י המכרז**

4.1. תנאי סף מנהליים - המציע מצהיר ומתחייב כי הוא או סניף ישראלי שלו, עומד בתנאי הסף המנהליים הבאים:

4.1.1. מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל עפ"י פקודת מס הכנסה (נוסח חדש), וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 (להלן: "**חוק מס ערך מוסף**"), או שהוא פטור מלנהלם.

4.1.2. מדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ומדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

4.1.3. **יצוג הולם לאנשים עם מוגבלות**: המציע מצהיר כי הוא או סניף ישראלי שלו, עומד בהוראות סעיף 9 לחוק שיוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, או שהן אינן חלות עליו, וכן פועל כמתחייב בסעיף 2ב'1 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "**חוק עסקאות גופים ציבוריים**").

4.1.4. **העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום**: המציע מצהיר כי הוא או סניף ישראלי שלו ובעל הזיקה אליו, כהגדרתו בסעיף 2ב'1 לחוק עסקאות גופים ציבוריים,

לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, או שהורשעו כאמור, אך חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד הגשת ההצעה.

## 5. לוחות זמנים למכרז

נושא	תאריך	עד השעה
המועד האחרון להפניית שאלות/הבהרות	6/6/2024	15:00
המועד האחרון להגשת הצעות לשלב א' (מיון מוקדם)	30/6/2024	15:00

5.1 משטרת ישראל שומרת לעצמה את שיקול דעתה הבלעדי לשינוי ו/או דחיית מועד כלשהו מהמועדים האמורים ולמי מהמציעים לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה בקשר לשינוי ו/או הדחייה כאמור.

5.1.1 במידה והיו עדכונים בשלב א' למכרז, התשובות שיפורסמו באתר מנהל הרכש הממשלתי בכתב **והן בלבד**, יחייבו את משטרת ישראל ויהפכו לחלק בלתי נפרד מהמכרז. תשובות או הבהרות שלא ניתנו בכתב, לא יחייבו את משטרת ישראל.

### 5.2 שאלות והבהרות

5.2.1 שאלות הבהרה הנוגעות למסמכי המכרז, יופנו בכתב בלבד לעורך המכרז.

5.2.2 הפניה תכלול את שם המכרז, מספר המכרז, המסמך הרלוונטי, מספר הסעיף במסמך אליו מתייחסת השאלה, פירוט השאלה/ההבהרה, פרטי השואל, מספר טלפון, מספר פקס וכתובת דוא"ל.

5.2.3 שאלות המציעים תוגשנה עד למועד המצויין בסעיף "לוחות זמנים למכרז", לעורך המכרז בדוא"ל בקובץ אקסל במבנה הבא:

מס"ד	מספר מסמך	מספר עמוד	מספר סעיף / פרק	שאלה

5.2.4 מ"י רשאית לבצע עדכונים ו/או שינויים בתנאי המכרז עד למועד האחרון להגשת ההצעות והם מחייבים כל מציע ומהווים חלק ממסמכי המכרז. עדכונים למכרז ו/או הבהרות של שלב א' למכרז ככל שיהיו יפורסמו בכתב באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי ויש לראותן כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

5.3. למען הסר ספק, מובהר ומודגש כי תנאי המכרז וההבהרות והעדכונים בכתב הנם הקובעים הבלעדיים ואין במתן מענה בע"פ כדי לשנותם ו/או להוסיף עליהם.

## פרק ב' – הגשת המענה לשלב א'

### 1. הגשת הצעה לשלב המיון המוקדם

1.1. המציע יגיש את הצעתו לשלב א' על כל נספחיה, וכל המסמכים והאישורים הנדרשים עפ"י סעיף "מסמכים ואישורים שיש לצרף להצעה" בתיבת מכרזים פיזית, כמפורט להלן.

#### 1.2. אופן הגשת ההצעה בתיבת מכרזים פיזית

1.2.1. המציע יניח את ההצעה על נספחיה, האישורים והמסמכים הנוספים הנדרשים עפ"י מכרז זה, במעטפה סגורה ללא פרטי זיהוי המציע, בתיבת המכרזים המתאימה הממוקמת בחדר "תיבות מכרזים", בסמוך לכניסה למחלקת הרכישות והמכירות, בקומה 1 במטה הארצי רמלה, ברח' בעלי המלאכה 41 רמלה.

1.2.2. מובהר כי על המציע לרשום על המעטפה בכתב ברור את נושא ומספר המכרז.

1.2.3. המציע יצמיד על הצד החיצוני של המעטפה (או האריזה) מעטפה נוספת סגורה היטב, ללא ציון פרטי המציע ובתוכה יופיעו שם המציע ופרטי איש קשר מטעמו (שם, מספר טלפון וכתובת) לשם החזרת ההצעה במקרה הצורך.

1.2.4. חדר "תיבות המכרזים" יהיה פתוח בימים א'-ה' (למעט ערבי חג, חג, ימי שבתון וימי חול המועד) בין השעות 00:08-16:30.

1.2.4.1.

1.3. אין לשלוח את ההצעה בדואר/פקס, אלא להניחה פיזית כאמור לעיל בתיבת המכרזים של מכרז זה עד למועד האחרון להגשת ההצעות כמפורט לעיל.

#### 1.4. איסור הוספת הסתייגויות והתניות להצעה

1.4.1. אין להתנות על תנאי המכרז. כמו כן, אין לעשות כל שינוי בניסוח מסמכי המכרז ואין לרשום כל הסתייגות ביחס לדרישות מסמכי המכרז, בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ו/או במכתב לוואי או בכל דרך אחרת. **התניות ו/או הסתייגויות מעין אלה, עלולות לגרום לפסילת ההצעה.** מציע המעוניין להביע הסתייגות כלשהיא ו/או לבצע שינוי במסמכי המכרז, יפנה בקשתו בכתב לעורך המכרז עד המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה.

1.4.2. ועדת המכרזים של משטרת ישראל, תהא רשאית שלא להתחשב בהסתייגות של מציע מתנאי המכרז. החליטה הוועדה לעשות כן, והצעת המציע מתאימה לתנאי המכרז, הוועדה תהא רשאית לקבוע אותו ברשימת המציעים למכרז בתנאי שיסיר את הסתייגותו תוך הזמן שתקבע הוועדה ויאשר את התחייבותו לעמוד בכל תנאי המכרז.

## 2. מסמכים ואישורים שיש לצרף להצעה:

- 2.1. נספח א' – התחייבויות והצהרות המציע.
- 2.2. נספח א'1 – אישור מורשה חתימה.
- 2.3. להוכחת עמידת המציע בתנאים המוקדמים:
  - 2.3.1. תעודת רישום של המציע בפנקס הקבלנים בהתאם לאמור בסעיף 3.1.
  - 2.3.2. תעודת קבלן מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות כאמור בסעיף 3.2.
  - 2.3.3. נספח ג' – הצהרת המציע בדבר עמידתו בתנאי המוקדם בהתאם לסעיף 3.4 למכרז (לעניין ניסיון קודם).
  - 2.3.4. לצורך בחינת עמידת המציע בתנאי המוקדם בסעיף 3.3 (לעניין מחזור כספי):
    - 2.3.4.1. נספח ד' – הצהרת המציע על עמידתו בתנאי המוקדם בהתאם לסעיף 3.3 לעניין המחזור הכספי, עליה מתבסס אישור רו"ח (כנדרש בנספח ד'), אשר תהא חתומה ע"י רו"ח לשם זיהוי.
    - 2.3.4.2. נספח ד'1 – אישור רו"ח בדבר המחזור הכספי של המציע כנדרש בתנאי המוקדם בהתאם לאמור בסעיף 3.3 לעיל.
    - 2.3.5. תנאי סף מנהליים, כמפורט בסעיף 4 למכרז:
      - 2.3.5.1. 2.3.5.1. אישור לצורך ניכוי מס מטעם אגף מס הכנסה תקף למועד הגשת ההצעה.
      - 2.3.5.2. 2.3.5.2. אישור תקף מפקיד מורשה, מרואה חשבון או מיועץ מס, או העתק ממנו, המעיד כי המציע:
      - 2.3.5.3. 2.3.5.3. מנהל פנקסי חשבונות ורשומות כנדרש בסעיף 4.1 למכרז, או פטור מלנהלם.
      - 2.3.5.4. 2.3.5.4. מדווח על הכנסותיו ועסקאותיו כנדרש בסעיף 4.1 למכרז.
        - ניתן להפיק את האישורים הנ"ל באמצעות הקישור הבא:  
<https://www.misim.gov.il/gmishurim/frmInputMekabel.aspx?cur=0>
  - 2.3.6. נספח ה' – תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום כנדרש לפי החוק הנ"ל.
  - 2.3.7. נספח ו' – תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות.
- 2.4. נספח ז' – פירוט לקוחות המציע להם סיפק שירותים דומים נשוא מכרז זה.
- 2.5. נספחים ב'1 ו-ב'2 חתומים על ידי מורשי החתימה של המציע/בעלי הזיקה לו.
- 2.6. נספח ב'3 חתום על ידי מורשי החתימה של המציע.
- 2.7. למרות החובה לצרף את כל האישורים והמסמכים במצורף להצעה, ועדת המכרזים תהא רשאית לאפשר למציע להשלים את המצאתם (למעט נספח א'), בפרק הזמן אשר ייקבע, וזאת, כל עוד עולה בבירור כי האישורים ו/או המסמכים הנ"ל, היו קיימים ובעלי תוקף במועד הגשת ההצעה כנדרש בתנאי המכרז.

2.8. כל נספחי המכרז יוגשו ללא כל שינוי ובהתאם לנוסח המצ"ב.

### **3. בדיקות מקדימות**

משטרת ישראל שומרת לעצמה את הזכות:

3.1. לדרוש מהמציעים להגיש לה תוך שבוע ממועד בקשתה, אישורים שונים המעידים על כל מידע כלכלי/טכני/כספי או אחר, המאמת את דרישות מסמכי המכרז והצעותיהם.

3.2. **לבדוק פריטים ביחס למציע, קבלני המשנה מטעמו ועובדיהם לרבות הרשעות ו/או הפרות חוק ו/או מידע מודיעיני.**

3.3. ככל שיתקבל מידע לגבי עברו של המציע ו/או קבלני המשנה ו/או מי מעובדיהם, המידע יובא בפני וועדת המכרזים והיא תהא רשאית לפסול את הצעת המציע במכרז זה.

3.4. ככל שלבעלי החברה של המציע ו/או קבלני המשנה חלקם או כולם הינם **בעלי רישום פלילי או נוגעים בפלילים**, יובא הדבר בפני וועדת המכרזים והיא תהא רשאית לפסול את הצעת המציע ו/או את קבלן המשנה במכרז זה.

3.5. לפנות ללקוחות המציע לשם קבלת חוות דעת, **ותהא רשאית שלא להתקשר עם מציע אשר חוות הדעת לגביו לא הניחה את דעתה.**

3.6. לבדוק את יכולת המציע לעמוד בדרישות מסמכי המכרז והמפרט לרבות בדיקת דוגמאות, ביקור במפעל יצרן/ספק הפריטים ו/או במרכז הלוגיסטי של המציע, על מנת לעמוד על טיב הפריטים ואיכותם בהתאמה לדרישות משטרת ישראל.

3.7. לפסול הצעות במקרה של חוסר שביעות רצון מאופן ביצוע התקשרות ו/או מרמת השירותים אותם סיפק בעבר המציע ו/או במקרה בו לא סיפק את האישורים הנדרשים ע"י משטרת ישראל במועדים שנקבעו לכך, וזאת מבלי לגרוע מזכות משטרת ישראל לסעד כלשהוא כלפי המציע עפ"י הוראות מסמכי מכרז זה ו/או עפ"י הוראות כל דין.

### **4. אופן קביעת קבוצת מציעים למכרז**

4.1. בשלב אי של מכרז זה תיקבע קבוצת המציעים שיקבלו את מסמכי המכרז הכוללים בין היתר את כתב הכמויות והמפרט הטכני ויוכלו להגיש הצעת מחיר בהתאם לכללים שיקבעו במסמכי המכרז בשלב ב' זאת בכפוף לעמידת המציעים בתנאים המוקדמים הקבועים **בסעיף 3 לעיל.**

4.2. ההחלטה כאמור תתקבל ע"י ועדת המכרזים של משטרת ישראל לאחר הוכחת עמידת המציע בכל התנאים המוקדמים כנדרש במכרז והמפורטים בסעיף 3 לעיל.

## 5. תקופת ההתקשרות

### 5.1. תקופת ההתקשרות הינה כמפורט להלן:

5.1.1. תקופת הקמה – החל מיום קבלת צו התחלת עבודה ועד אישור השלמה מהמזמין

(אישור המזמין כי הזוכה השלים את מלוא התחייבויותיו לפי תנאי המכרז) (להלן:

”תקופת ההקמה”).

משך ביצוע הפרויקט נקבע במסגרת מסמך ב', אשר יופץ לקבוצת המציעים שאושרו על ידי וועדת המכרזים ועומד על 18 חודשים מיום קבלת צו התחלת עבודה.

5.1.2. גמר חשבון - בהתאם לפרק י”א, סעיף 60 בחוזה מדף 3210.

5.1.3. תקופת בדק – תקופת הבדק הינה ממועד קבלת אישור השלמה מהמזמין, כאמור

במסמך ב- תנאי חוזה נוספים שכאמור יופץ לקבוצת המציעים שאושרו על ידי וועדת

המכרזים, אלא אם נקבע אחרת ביתר מסמכי המכרז ו/או נספחיו (להלן: ”תקופת

הבדק”).

5.2. הזוכה לא יהיה זכאי לכל תמורה שהיא בגין כל עבודה שבוצעה בטרם הוצאת צו התחלת עבודה

וחתימה על ההסכם על ידי מורשי חתימה של המשטרה לפי חוק נכסי המדינה, התשי”א – 1951

והוצאת הזמנה חתומה על ידם.

5.3. מיד לאחר קבלת צו התחלת העבודה, יחל הזוכה בביצוע העבודות נשוא המכרז. צו התחלת

עבודה יימסר לזוכה סמוך לאחר כריתת ההסכם.

5.4. משטרת ישראל שומרת לעצמה את הזכות להאריך את משך ההתקשרות בכל שלב מהשלב

המפורטים לעיל, מכל סיבה שהיא (שינויים, הפסקת עבודה מלאה/ חלקית וכו’), בשנה נוספת

או בחלקה כל פעם וזאת עד למועד שבו ישלים הזוכה את מלוא התחייבויותיו לביצוע השירותים

ע”פ מכרז זה והוראות כל דין.

**בברכה,**

נצ”מ	יעקב לזר,
והמכירות	ר’ מח’ הרכישות
המכרזים	ויו”ר ועדת

**התחייבויות והצהרות המציע**

- א. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לחתום על הצעה זו לרבות על מסמכי המכרז, נספחיו בשם המציע וכי קראתי את כל מסמכי המכרז על נספחיו.
- ב. אני נותן/ת בזה את הסכמתי לגורם מוסמך במשטרת ישראל לעיין במלוא המידע הרלוונטי מהמרשם הפלילי והמודיעיני ובכפוף לאמור בחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים. ידוע לי כי אי מתן הסכמה כנדרש לעיל פוסל את הצעתי.
- ג. ידוע לי כי המציע חייב באישור ביטחון שדה כתנאי לקבלת ההצעה וכי במסגרת זאת יישקל מלוא המידע הפלילי והמודיעיני ככול שקיים.
- ד. ידוע לי כי כל עובד מטעם המציע חייב אישור מוקדם בכתב מיחידת **ביטחון השדה של משטרת ישראל, וזאת כתנאי להעסקתו ע"י המציע במתן השרות נושא בקשה זו.**

תאריך	_____ / _____ / _____
שם החברה / המציע	
מספר מזהה (ת.ז. או מספר חברה)	
שם איש קשר מטעם המציע	
תפקיד איש הקשר	
כתובת דוא"ל של איש הקשר	
מספר טלפון נייד	
מספר טלפון	
מספר פקס	
עיר	
רחוב	
מיקוד	
חתימה וחותמת	

**אישור מורשה חתימה (יצורף כאשר המציע הוא חברה/תאגיד)**

אני הח"מ, רו"ח/עו"ד \_\_\_\_\_, מאשר בזאת, כי עפ"י מסמכי ההתאגדות של החברה וההחלטות של החברה \_\_\_\_\_ (כדוגמת חברה פרטית/חברה ציבורית/חברה לתועלת הציבור/שותפות) (להלן: "החברה"/"המציע") שהובאו בפניי, ה"ה המפורטים להלן:

שם: \_\_\_\_\_ תפקיד: \_\_\_\_\_ ת"ז: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

שם: \_\_\_\_\_ תפקיד: \_\_\_\_\_ ת"ז: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

שם: \_\_\_\_\_ תפקיד: \_\_\_\_\_ ת"ז: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

חותמת החברה: \_\_\_\_\_

הנם מורשי החתימה של המציע, וכי הם מוסמכים בחתימתם, **כל אחד בנפרד**, בתוספת חותמת החברה, לחייב את המציע בהתקשרות על-פי מכרז מספר \_\_\_\_\_ וכי חתמו על מסמכי המכרז הנדרשים במסגרת שלב א' בפניי. כמו כן אני מאשר/ת את דוגמת חתימתם וחותמת החברה לעיל.

=====

במקרה ש**רק חתימת שניים או יותר** ממורשי החתימה הנ"ל מחייבת את המציע עפ"י זכויות החתימה בחברה, יש לציין את שמותיהם להלן \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.

תאריך	שם (פרטי + משפחה)	מספר רישיון	חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח

\* במהלך בדיקת ההצעות, ייתכן ויתבקשו ע"י משטרת ישראל אסמכתאות רלוונטיות כגון מסמכי התאגדות/תקנון התאגיד.

התחייבות לסודיות והעדר ניגוד עניינים

שנערכה ונחתמה ב \_\_\_\_\_ ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_  
על ידי \_\_\_\_\_  
ת.ז. \_\_\_\_\_  
מכתובת \_\_\_\_\_

**הואיל** ומשטרת ישראל בשם מדינת ישראל פרסמה מכרז מס' 148/2024 בנושא בניית מבנה מגורים (להלן: "המכרז" ו/או "ההתקשרות");

**והואיל** והמציע \_\_\_\_\_ מתעניין בהגשת הצעה / מגיש הצעתו / מתקשר עם משטרת ישראל, למתן השירותים / אספקת הטובין שוא ההתקשרות (להלן: "הספק");

**והואיל** והנני מורשה חתימה מטעם הספק ו/או מורשה חתימה מטעם בעל זיקה לספק;

**והואיל** והנני עשוי להימצא במצב של ניגוד עניינים במסגרת מתן השירותים/אספקת הטובין ולאחריו;

**והואיל** והנני עשוי להיחשף לסודות מקצועיים או לחשוף מידע הרלוונטיים להתקשרות זו.

**לפיכך הנני מתחייב כלפי משטרת ישראל כדלקמן:**

- בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצדם:  
"עובד" - כל אחד מעובדי הספק/בעל זיקה לספק (יש למחוק את המיותר) ו/או מי מטעמו אשר יהיה מעורב במתן השירותים / אספקת בטובין שוא ההתקשרות.  
"מידע" - כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצ"ב, הקשור באספקת השירותים - בין בכתב ובין בעל-פה, ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת.  
"סודות מקצועיים" - כל מידע אשר יגיע לידי בקשר לאספקת השירותים, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר יימסר ע"י מדינת ישראל ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמה.  
"בעל זיקה" - כהגדרתו בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- הנני מתחייב לשמור את המידע והסודות המקצועיים שיגיעו אלי עקב ההתקשרות, בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך מילוי חובותי עפ"י תנאי ההתקשרות.
- מבלי לפגוע בכלליות האמור, הנני מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע והסודות המקצועיים שהגיעו אלי לצורך ההתקשרות או בעקבותיה, למעט מידע שהוא בנחלת הכלל או מידע שיש למסור עפ"י כל דין.
- הנני מצהיר כי ידוע לי שאי מילוי התחייבויותי מהוות עבירה לפי פרק ז' (ביטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז-1977.
- הריני מצהיר כי ידוע לי, כי חשיפת מידע אישי המגיע לידי, לגורם שאינו מורשה לקבלו, עלולה להוות פגיעה בפרטיותו של אדם, עבירה שבגינה אני עלול להיתבע לדין על-פי סעיף 5 לחוק הגנת הפרטיות התשמ"א-1981.
- אני מתחייב לשמור בקפדנות אחרי כל ההוראות בדבר שמירת סודיות ואחר כללי הביטחון שיונהגו בעתיד.

## נספח ב'1(עמוד 2 מתוך 2)

### התחייבות לסודיות חובת נאמנות והעדר ניגוד עניינים

7. לא לעשות שום שימוש במידע שיגיע אלי ואל כל עובד מטעמי בקשר לשירותים נשוא מכרז 148/2024 בניית מבנה מגורים (להלן: "המכרז") אלא לצורך המכרז בלבד.
8. לוודא שכל מידע של המכרז יטופל כמידע מסווג ברמת סודי ולא יגיע למי שאינו מוסמך לקבלו.
9. ידועות לי חובתי עפ"י סעיפים 118 ו-119 לחוק העונשין התשל"ז 1977 וכי גילוי מידע מסווג ו/או שימוש בו בניגוד להצהרות דלעיל מהווה עבירה לפי סעיפים אלה.
10. כן ידוע לי כי העברת מידע מסווג כאמור לעיל למאן דהוא, ללא אישור בכתב מאת אדם מוסמך מטעם משטרת ישראל היא אסורה.
11. התחייבות זו כוחה יפה גם בתום מילוי תפקידי כאמור בכל הקשור לידיעות שהגיעו אלי עקב מילוי תפקידי בקשר להתקשרות.
12. כמו כן, אני נותן בזאת את הסכמתי לעריכת בדיקת ביטחון שדה לגביי ו/או לגבי המציע/בעל זיקה לספק (יש למחוק את המיותר) ע"י משטרת ישראל וכנהוג על ידה לרבות העיון במרשם הפלילי.
13. לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין כל פעילות אחרת או התחייבות אחרת שלי, לבין פעילותי ו/או פעילות הספק/בעל זיקה לספק (יש למחוק את המיותר) בקשר עם ההתקשרות.
14. אמנע מכל פעולה שיש בה כדי ליצור ניגוד עניינים בין מילוי תפקידי במסגרת ההתקשרות וההסכם שיחתם מכוחה (ככל שיחתם) לבין מילוי תפקידי או התחייבות אחרת שלי ו/או של הספק/בעל זיקה לספק (יש למחוק את המיותר), במישרין או בעקיפין.
15. אני מתחייב להודיע למזמין על כל חשש לקיום ניגוד עניינים בין התחייבויותי עפ"י ההתקשרות לבין פעילות אחרת שלי ו/או של הספק/בעל זיקה לספק (יש למחוק את המיותר).
16. חובת נאמנות :

א. ידוע לי כי אני חב חובת נאמנות כלפי המשטרה בלבד בכל הקשור למכרז ואפעל למען מימוש חובת הנאמנות זאת בין במישרין בין בעקיפין.

ב. אני מצהיר כי אינני מצוי במצב של ניגוד אינטרסים או אפשרות של ניגוד אינטרסים בין אינטרס של המשטרה בקשר למכרז זה ובין אלה של גורם אחר כלשהו שאיננו המשטרה ואני מתחייב שלא אמצא במצב של ניגוד עניינים בעתיד לא במישרין ולא בעקיפין, ואם אקלע למצב כזה אפעל מיד להפסקתו ואודיע על כך מיד לנציגי משטרת ישראל ואפעל ככל שאלה ימצאו לנכון להורות לי.

ולראיה באתי על החתום:

תאריך	שם (פרטי + משפחה)	חתימה וחותמת המציע/בעל זיקה למציע

הצהרת ויתור סודיות

אני הח"מ :

שם משפחה                      שם פרטי                      שם קודם                      שם האב

שנת לידה                      ארץ לידה                      עיר                      רחוב                      מס' בית

מס' ת. ז.                      מס' אישי בצה"ל

1. הנני נותן/ת תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע/בעל זיקה למציע (יש למחוק את המיותר) המבקש להתקשר במסגרת מכרז מספר 148/2024 לבניית מבנה מגורים.

"בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

2. אני נותן בזה הסכמתי לגורם מוסמך במשטרה, לערוך בדיקת בטחון שדה כנהוג על ידה לגבי ו/או לגבי המציע/בעל זיקה למציע (יש למחוק את המיותר) ולעיין במידע הרלוונטי במרשם הפלילי הרלוונטי והמודיעיני ובכפוף לקבוע בחוק המרשם הפלילי ותקנות השבים.

ולראיה באתי על החתום, מורשה חתימה של /בעל זיקה למציע (יש למחוק את המיותר).

חתימת המצהיר \_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_

תצהיר המציע לעניין קיום בעלי זיקה למציע

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

3. הנני נותן/ת תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע המבקש להתקשר עם משטרת ישראל במסגרת מכרז מספר 148/2024 הקמת מבנה מגורים במרכז הארץ (להלן בהתאמה: "המציע" ו"המכרז").

4. אני מכהן/ת כ- \_\_\_\_\_ ומצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהירי זה בשם המציע.

5. ידוע לי כי בהתאם להוראות המכרז, נדרשים בעלי הזיקה למציע לחתום על התחייבות לסודיות, חובת נאמנות והעדר ניגוד עניינים (נספח ב'1) ועל הצהרת ויתור סודיות (נספח ב'2) וכי המציע נדרש לצרף תצהירים אלו במסגרת הצעתו במכרז.

"בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

6. הנני מאשר ומצהיר כי למציע אין בעלי זיקה כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;

או [יש למחוק את המיותר]

הנני מאשר כי להצעת המציע במסגרת המכרז צורפו תצהיריהם של כל בעלי הזיקה למציע (נספח ב'1-2 למכרז).

7. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם (פרטי + משפחה)	תאריך
_____ חתימה ומחותמת	_____
_____ חתימה ומחותמת	_____

אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי ברח' \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה ע"י ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימה ומחותמת	_____ מספר רישיון	_____ תאריך
---------------------	-------------------	-------------

**הצהרת המציע בדבר עמידה בתנאי המוקדם בהתאם לסעיף 3.4 למכרז  
(לעניין ניסיון קודם)**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, מורשה חתימה מטעם \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מצהיר בזאת כדלקמן:

3.4 למציע ניסיון קודם, במהלך השנים 2019, 2020, 2021, 2022, 2023 של לפחות אחד מהשניים:

3.4.1. אן בביצוע פרויקט אחד לפחות של מבנה ציבור, העומד בכל הקריטריונים הבאים במצטבר:

3.4.1.1. שטח המבנה, ע"פ היתר הבנייה המאושר, הינו לפחות 3,000 מ"ר.

3.4.1.2. הביצוע כלל עבודות עפר, עבודות השלד, עבודות הגמר, מתקני התברואה, מתקני החשמל, מתקני מיזוג האוויר והמערכות האלקטרו – מכאניות בבניין ועבודות הפיתוח למבנה.

3.4.1.3. פרויקט הקמת מבנה הציבור הסתיים במהלך השנים הבאות: 2019, 2020, 2021, 2022, 2023

בסעיף זה: סיום פרויקט הקמה הינו פרויקט אשר בגינו ניתן למבנה טופס 4 ו/או תעודת גמר או פרויקט אשר בגינו ניתן למציע אישור על ביצוע עבודות מטעם מזמין העבודה במקרה בו המבנה פטור מטופס 4, כדוגמת "מתקן ביטחוני" כהגדרתו "בפרק ו' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965.

3.4.2. אן בביצוע 3 פרויקטים לפחות של מבני ציבור העומדים בכל הקריטריונים הבאים במצטבר:

3.4.2.1. השטח המבנה לכל אחד מהמבנים, ע"פ היתר הבנייה המאושר, הינו לפחות 1,500 מ"ר.

3.4.2.2. הביצוע כלל עבודות עפר, עבודות השלד, עבודות הגמר, מתקני התברואה, מתקני החשמל, מתקני מיזוג האוויר והמערכות האלקטרו – מכאניות בבניין ועבודות הפיתוח למבנה.

3.4.2.3. פרויקטי הקמת מבני הציבור הסתיימו במהלך השנים הבאות: 2019, 2020, 2021, 2022, 2023.

בסעיף זה: סיום פרויקט הקמה הינו פרויקט אשר בגינו ניתן למבנה טופס 4 ו/או תעודת גמר או פרויקט אשר בגינו ניתן למציע אישור על ביצוע עבודות

מטעם מזמין העבודה במקרה בו המבנה פטור מטופס 4, כדוגמת "מתקן  
ביטחוני" כהגדרתו "בפרק ו' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965.

חתימת מורשה חתימה מטעם המציע וחותמת המציע	שם מורשה החתימה (פרטי + משפחה)	תאריך

**הצהרת המציע בדבר עמידה בתנאי המוקדם בהתאם לסעיף 3.3 למכרז  
(לעניין המחזור הכספי)**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, מורשה חתימה מטעם

\_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מצהיר בזאת כדלקמן:

למציע מחזור כספי שנתי הנובע מבניית מבני ציבור כהגדרתם בסעיף 1.8 למכרז בסך שלא יפחת

מ-35,000,000 ₪ כולל מע"מ בכל **אחת** מן השנים 2021, 2022 ו-2023.

תאריך	שם מורשה החתימה (פרטי + משפחה)	חתימת מורשה חתימה מטעם המציע וחותמת המציע

**חותמת רו"ח לשם זיהוי**

**הנדון: אישור רואה חשבון אודות נתונים מהדוחות הכספיים (או כל מידע אחר המופיע בדוחות הכספיים) המעידים על עמידת המציע בתנאי המוקדם כאמור בסעיף 3.3 למכרז בדבר המחזור הכספי הנובע מבניית מבנה ציבור כהגדרתם בסעיף 1.8 למכרז בכל אחת מן השנים שנסתיימו ביום 31.12.2021 ויום 31.12.2022 ויום 31.12.2023**

לבקשתכם וכרואי החשבון של \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") הרינו לאשר כדלקמן:

1. הננו משמשים כרואי החשבון של המציע משנת \_\_\_\_\_.
2. מחיקת המיותר מבין סעיפים 2.1 ו-2.2 שלהלן:
  - 2.1. הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (מחק את המיותר) של המציע ליום/לימים \_\_\_\_\_ בוקרו/נסקרו (בהתאמה) על ידי משרדנו. דוח רואי החשבון המבקרים נחתם ביום/בימים \_\_\_\_\_.
  - 2.2. הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (מחק את המיותר) של המציע ליום/ימים \_\_\_\_\_ בוקרו/נסקרו (בהתאמה) על ידי רואי חשבון אחרים. דוח רואי החשבון המבקרים האחרים נחתם/ו ביום/בימים \_\_\_\_\_.
3. מחיקת המיותר מבין סעיפים 3.1 ו-3.2 שלהלן:
  - 3.1. דוח רואי החשבון המבקרים ליום \_\_\_\_\_ אינו כולל הסתייגות ו/או הפניית תשומת הלב להערת עסק חי, או כל סטייה אחרת מהנוסח האחד.
  - 3.2. דוח רואי החשבון המבקרים ליום \_\_\_\_\_ כולל סטייה מהנוסח האחד, אולם אין לסטייה זו השלכה על המידע המפורט בסעיף 4 להלן.
4. בהתאם לדוחות הכספיים האמורים לעיל, המציע עומד בתנאי הנדרש בסעיף 1.3 למכרז בדבר מחזור כספי שנתי בסך שלא פחת מ-35,000,000 ₪ (כולל מע"מ), במהלך כל אחת מהשנים 2021, 2022 ו-2023, הנובע מבניית מבנה ציבור כהגדרתם בסעיף 1.8 למכרז.

בכבוד רב,

חותמת וחתימת רואה החשבון

תאריך

**הערות:**

- נוסח זה נקבע בתיאום עם הוועדה לקביעת נוסחי חוות דעת מיוחדים ואישורי רואי חשבון של לשכת רואי חשבון בישראל, בדצמבר 2020.
- יודפס על נייר לוגו של משרד רואה-החשבון.
- **נספח ד' + נספח ד' 1 מחויב בחתימת רו"ח אחד**

<sup>1</sup> אישור רואה חשבון וחווות דעת רואה חשבון הן אסמכתאות חלופיות. במקרים בהם מדובר בנתון חשבונאי המופיע בדוחות הכספיים המבוקרים / בדוחות כספיים סקורים בדבר מידע כספי לתקופות ביניים, תוגש אסמכתה מסוג "אישור", אחרת יוגש דוח מיוחד במתכונת של "חוות דעת". לגבי נתונים חשבונאים שלא מופיעים בדוחות הכספיים, רואה החשבון ייתן דוח מיוחד רק בנושאים שהם בתחום עיסוקו המקצועי. כמו כן, ככל שהליך הביקורת / סקירה על הדוח הכספי טרם הסתיים, רואה החשבון יכול לתת דוח מיוחד אם נקט בנוהלי ביקורת / בנוהלי סקירה להנחת דעתו בדבר נאותותם ואימותם של הנתונים עליהם הוא נותן את הדוח. אולם, אם לדעתו של רואה החשבון השלמת הביקורת / הסקירה עלולה להביא לשינוי בנתונים שבהצהרת הלקוח, עליו לציין נסיבות הימנעותו בדוח המיוחד.

**תצהיר בדבר העדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן/נת תצהירי זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם עורך מכרז מספר \_\_\_\_\_ לאספקת \_\_\_\_\_ עבור משטרת ישראל. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/כת לתת תצהירי זה בשם המציע.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק הגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

(סמן X במשבצת המתאימה)

- המציע ובעל זיקה אליו **לא הורשעו** ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת הצעות (להלן: "מועד ההגשה") מטעם המציע בהתקשרות מספר \_\_\_\_\_ לאספקת \_\_\_\_\_ עבור משטרת ישראל.
- המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **וחלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.
- המציע או בעל זיקה אליו **הורשעו** בפסק דין ביותר משתי עבירות **ולא חלפה שנה אחת** לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם מורשה החתימה (פרטי + משפחה)	חתימת מורשה חתימה מטעם המציע וחותמת המציע

תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום

א י ש ו ר ע ו ר ך ה ד ין

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי ברח' \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה ע"י ת.ז. \_\_\_\_\_/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	מספר רישיון	חתימה וחותמת עו"ד

**תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות**

פניות אל מנכ"ל משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, כנדרש לפי תצהיר זה, תעשנה דרך המטה לשילוב אנשים עם מוגבלות בעבודה בדוא"ל [mateh.Shiluv@labor.gov.il](mailto:mateh.Shiluv@labor.gov.il). לשאלות ניתן לפנות למרכז התמיכה למעסיקים בדוא"ל [info@mtlm.org.il](mailto:info@mtlm.org.il), טלפון: 1700507676

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:  
הנני נותן/נת תצהירי זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם עורך מכרז מספר \_\_\_\_\_ לאספקת \_\_\_\_\_ עבור משטרת ישראל. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/כת לתת תצהירי זה בשם המציע.

(סמן X במשבצת המתאימה):

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 לא חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 חלות על המציע, נדרש לסמן X במשבצת המתאימה:

המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר, נדרש לסמן X במשבצת המתאימה:

המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז, יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו, פעל ליישומן (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.  
זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם מורשה החתימה (פרטי + משפחה)	חתימת מורשה חתימה מטעם המציע וחותמת המציע

תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות

א י ש ו ר ע ו ר ד ה ד י נ

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני  
במשרדי אשר ברח' \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב'  
\_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה ע"י ת.ז. \_\_\_\_\_/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי  
שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן,  
חתם/מה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	מספר רישיון	חתימה וחותמת עו"ד

**פירוט לקוחות המציע להם סיפק שירותים דומים נושא מכרז זה**

על המציע לפרט ניסיון קודם עבור ביצוע פרויקט/י בינוי מסוג הקמת מבנה ציבור, כהגדרתם בסעיף 1.8 למכרז, אשר הסתיימו על ידי המציע במהלך **שנת 2019 עד 2023** :

מס"ד	שם הלקוח	מועד סיום	שטח המבנה	ערך כספי	מהות הפרויקט	איש קשר	טלפון נייד לבירורים
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

1. במידה והמציע מעוניין להציג ניסיון עבור מבנים נוספים ניתן יהא להגיש נספח זה במספר עותקים.
2. ככל שפרטי איש הקשר אינם נכונים ו/או איש הקשר לא ניתן להשגה, משטרת ישראל תהא רשאית שלא להתייחס לניסיון המוצג ע"י המציע.
3. לעניין נספח זה, סיום פרויקט הקמה הינו פרויקט אשר בגינו ניתן למבנה טופס 4 ו/או תעודת גמר או פרויקט אשר בגינו ניתן למציע אישור על עבודות במקרה בו מבנה פטור מטופס 4, כדוגמת "מתקן ביטחוני" כהגדרתו "בפרק ו' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965.
4. במקרה של אי התאמה בין הצהרת המציע בנספח ב'1 לפירוט הניסיון הקודם בנספח זה, יקבע האמור בנספח זה.
5. עבור כל מבנה המצוין בטבלה המציע יצרף גמר חשבון ולצדו:
  - א. היתר בנייה וטופס 4 או היתר בניה ותעודת גמר.
  - ב. אישור על ביצוע עבודות מטעם מזמין העבודה במקרה בו המבנה פטור מהיתר בניה וטופס 4 , כדוגמת "מתקן ביטחוני" כהגדרתו "בפרק ו' לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965.

שם (פרטי + משפחה)	תאריך
_____	_____
חותמת	חתימה
_____	_____
_____	המציע

